



EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mairie de Blaye (33390)

L'an deux mille vingt le 10 novembre, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, au cinéma le Zoétrope, après convocation légale en date du 4 novembre 2020, sous la présidence de Monsieur Denis BALDES Maire de Blaye.

Etaient présents :

M. BALDES, Maire.

Mme SARRAUTE, M. BROSSARD, Mme GIROTTI, M. CARREAU, Mme MERCHADOU, M. SABOURAUD, M. SERAFFON, Adjoint, M. DURANT, Mme BAUDERE, M. GADRAT, M. RIMARK, M. ELIAS, Mme GRANGEON, Mme PAIN-GOJOSSE, Mme ZANA, M. MOINET, Mme SENTIER, M. CARDOSO, Mme THEUIL, Mme HIMPENS, M. CASTETS, Conseillers Municipaux.

Etaient excusés et représentés par pouvoir:

Mme DUBOURG à M. BROSSARD, M. RENAUD à Mme SENTIER, Mme LUCKHAUS à Mme SARRAUTE

Etaient absents:

Mme BAYLE, M. CHEVALIER

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, M. DURANT est élu secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27

Conseillers présents : 22

Conseillers votants : 25

Pour : 20

Contre : 5

Abstention : 0

4 – AVENANT N°1 À LA CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC CONSTITUTIVE DE DROITS RÉELS DE GIRONDE HABITAT - AUTORISATION DU MAIRE À SIGNER

Le Conseil Municipal délibère à la majorité

Dans le cadre de son projet de « réouverture des volets » de la Citadelle, la Ville de Blaye a souhaité confier certaines dépendances de son domaine public situées dans la Citadelle à des occupants privés afin de promouvoir l'attrait touristique et culturel du lieu.

La ville a lancé un appel à projets en mai 2015 pour l'occupation de casernements.

L'Office Public de l'Habitat GIRONDE HABITAT a présenté un projet pour le réaménagement de 9 casernements afin d'y installer des logements sociaux. Son projet a été retenu et une convention de mise à disposition du domaine public constitutive de droits réels a été signée le 5 juillet 2017 pour l'occupation des casernements sis du 3 au 19 rue du Commandant Merle.

Afin de clarifier la répartition des locaux mis à disposition dans le cadre de ces conventions d'occupation du domaine public constitutives de droits réels, la Ville de Blaye a fait réaliser une division cadastrale de la Citadelle par un géomètre. Le service du cadastre a procédé à l'enregistrement de ces nouvelles parcelles.

Il est donc nécessaire de modifier la convention signée pour intégrer la nouvelle numérotation des parcelles cadastrales.

Sont mis à dispositions de L'Office Public de l'Habitat GIRONDE HABITAT :

- La parcelle AW 94 comprenant les casernements situés du 3 au 19 rue du Commandant Merle,
- La parcelle AW 139 comprenant le parking dédié aux résidents.

Il est donc demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 à la convention du 5 juillet 2017.

La commission n°7 (Urbanisme / Habitat / Revitalisation Urbaine / Mobilités / Patrimoine Urbain Et Fortifié) s'est réunie le 29 octobre 2020 et a émis un avis favorable.

Fait et adopte à la majorité en séance, les jours, mois et an susdits :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu
à la Sous-Préfecture le 16/11/20
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-
20201110-63279-AU-1-1

Pour le Maire empêché,
Madame Béatrice SARRAUTE

