



Mairie de Blaye (33390)

## EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille quatorze le 8 juillet, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, salle du conseil municipal, après convocation légale en date du 2 juillet 2014, sous la présidence de Monsieur DENIS BALDES Maire de Blaye.

### **Etaient présents :**

M. BALDES, Maire.

M. RIMARK, Mme BAUDERE, Mme SARRAUTE, M. WINTERSHEIM, Mme MERCHADOU, M. LORIAUD, Adjoints, Mme FLORENTIN, M. ELIAS, Mme DUBOURG, Mme HOLGADO, Mme LANDAIS, Mme QUERAL, M. BODIN, Mme BESNAULT, Mme HERMILLY, M. INOCENCIO, M. GABARD, M. SABOURAUD, Mme BAYLE, Conseillers Municipaux.

### **Etaient excusés et représentés par pouvoir:**

M. CARREAU à M. RIMARK, M. VERDIER à Mme BAUDERE, M. LIMINIANA à Mme QUERAL, Mme LUCKHAUS à Mme SARRAUTE, Mme BERTHIOT à M. ELIAS, Mme HIMPENS à Mme MERCHADOU, M. MONMARCHON à M. WINTERSHEIM

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Mme Ketty BAYLE est élue secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27

Conseillers présents : 20

Conseillers votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

### **5 – RETROCESSION DE LA VOIRIE, DES RESEAUX ET DES ESPACES PUBLICS DU LOTISSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC- CLOS LAMARTINE**

#### **Le Conseil Municipal délibère à l'unanimité**

Par arrêté du 30 septembre 2002, il avait été accordé à la SC Clos Lamartine une autorisation de lotir, pour la construction d'un lotissement de 10 lots à usage d'habitation.

La conformité des travaux a fait l'objet d'un certificat (en application l'article R315-36c – abrogé par décret n° 2007-18 du 5 janvier 2007) le 18 octobre 2005.

L'association dénommée Résidence Le Clos Lamartine, a sollicité la ville afin de procéder à la rétrocession de la voirie, des réseaux et des espaces publics. Il s'agit des parcelles cadastrées AR 391, 393 et 394. Cela représente une superficie de 16 a et 95 ca.

Après un état des lieux, il est donc envisagé de lancer la procédure de rétrocession de ce lotissement.

En application de l'article L 141-3 du code de la voirie routière « Le classement et le déclassement des voies communales sont prononcés par le conseil municipal. Les délibérations concernant le classement ou le déclassement sont dispensées d'enquête publique préalable sauf lorsque l'opération envisagée a pour conséquence de porter atteinte aux fonctions de desserte ou de circulation assurées par la voie ».

L'opération envisagée est donc soumise à enquête publique.

La présente cession est consentie à titre gratuit.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de lancer la procédure de rétrocession du lotissement Clos Lamartine.
- d'autoriser Monsieur le Maire à lancer l'enquête publique telle que prévue à l'article L 318-3 du code l'urbanisme
- d'approuver le dossier soumis à enquête publique

- d'autoriser Monsieur le Maire à procéder à la désignation d'un commissaire enquêteur chargé de cette enquête et à accomplir toutes les formalités de publication et de notification nécessaires
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les documents à intervenir dans cette affaire.

La commission n°6 (Equipement- Patrimoine-voirie-assainissement-cadre De Vie Et Qualité De Vie Et Le Handicap) s'est réunie le 27 juin 2014 et a émis un avis favorable.

**Fait et adopté à l'unanimité en séance, les jours, mois et an susdits:**

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.*

Certifié exécutoire pour avoir été reçu  
à la Sous-Préfecture le 10/07/14  
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-  
20140708-16545-AU-1-1

Pour le Maire empêché,  
Monsieur FRANCIS RIMARK

