



EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mairie de Blaye (33390)

L'an deux mille seize le 25 octobre, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, salle du conseil municipal, après convocation légale en date du 19 octobre 2016, sous la présidence de Monsieur Denis BALDES Maire de Blaye.

Etaient présents :

M. BALDES, Maire.

M. RIMARK, Mme BAUDERE, M. CARREAU, Mme SARRAUTE, M. WINTERSHEIM, Mme MERCHADOU, M. LORIAUD, Mme HIMPENS, Adjoint, Mme MARECHAL, M. VERDIER, M. ELIAS, Mme HOLGADO, Mme QUERAL, M. BODIN, Mme BERTHIOT, Mme BAYLE, M. CASTETS, Mme LUCKHAUS, M. SABOURAUD, Conseillers Municipaux.

Etaient excusés et représentés par pouvoir:

M. GEDON à Mme SARRAUTE, M. GABARD à M. CARREAU, Mme LANDAIS à M. BODIN, M. MONMARCHON à M. RIMARK, M. CAVALEIRO à Mme QUERAL

Etaient excusés:

Mme DUBOURG, M. INOCENCIO

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Mme HOLGADO est élue secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27

Conseillers présents : 20

Conseillers votants : 25

Pour : 25

Contre : 0

Abstention : 0

14 – CONVENTION ' SITES ET PROJET(S) DE REVALORISATION DU CENTRE VILLE ' - AUTORISATION A SIGNER

Le Conseil Municipal délibère à l'unanimité

La revalorisation du centre-ville est un axe primordial pour donner à la ville l'attractivité et l'image qu'elle mérite.

Les orientations budgétaires réalisées depuis plusieurs années ont été concrétisées notamment par :

- l'aménagement de divers espaces publics : parvis de l'Eglise, Monument aux Morts, allées du marché, parking de la Porte Dauphine,...
- la réalisation d'un projet structurant et de territoire : le cinéma Zoetrope.

Afin de poursuivre dans cette dynamique, la ville de Blaye a saisi le Conseil Départemental et le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) avec pour objectif de disposer d'un accompagnement méthodologique et technique pour déterminer les pistes opérationnelles de revalorisation du centre-ville.

Dans ce contexte, le CAUE propose les actions suivantes :

- identifier le périmètre d'étude du centre-ville élargi à son continuum urbain,
- repérer et évaluer les capacités foncières existantes en centre-ville (collecte et cartographie du potentiel de renouvellement urbain, du gisement foncier des terrains non bâtis inscrits dans l'enveloppe urbaine et des sites à enjeux d'extensions maîtrisées, repérés en m²/ha et en équivalents programmes en nombre de logements, de services et d'équipements publics potentiels),
- élaborer une note et un schéma-programme des projets inscrits dans le système de fonctionnement du centre-ville et de leurs phasages envisagés à court, moyen et long terme.

Pour mener à bien cette étude, d'une durée d'un an, une convention tripartite est nécessaire, définissant ses modalités de réalisation.

La ville de Blaye étant adhérente à l'association CAUE, sa contribution financière est nulle.

En conséquence, Il est donc proposé au conseil municipal d'autoriser M le Maire à signer la convention « sites et projet(s) de revalorisation du centre-ville » avec le Conseil Départemental et le CAUE.

La commission n°1 (Finances- Ressources Humaines- Administration Générale Et Associations Diverses) s'est réunie le 17 octobre 2016 et a émis un avis favorable .

Fait et adopte à l'unanimité en séance, les jours, mois et an susdits:

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu
à la Sous-Préfecture le 27/10/16
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-
20161025-39955-AU-1-1

Pour le Maire empêché
Monsieur Francis RIMARK

A handwritten signature in black ink is written over a red circular official stamp. The stamp contains the text "MAIRE DE BLAYE" at the top, "339" in the center, and "(Gironde)" at the bottom, flanked by two small stars.