



Mairie de Blaye

## DECISION N° D/2017/190

Relative à l'avenant n° 1 portant sur la révision du loyer du bail de la trésorerie de Blaye

Le Maire de BLAYE

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L 2122.22 alinéa 5,

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 15 avril 2014, accordant délégation de pouvoir au maire pour agir en son nom dans les domaines précisés à l'article L 2122.22 du code précité,

**Vu** la délibération du conseil municipal de Blaye en date du 03 novembre 2015, portant modification de la délibération du 15 avril 2014,

**Vu** la proposition d'avenant au bail administratif du 10 septembre 2014 de la trésorerie de Blaye précisant les obligations respectives du bailleur et du preneur pour la location de locaux sis 25 Cours de la République à Blaye (référence cadastrale section AR 294) comprenant :

- Les locaux administratifs : 238,90 m²,
- Logement de fonction : 198 m² ,

**Considérant** l'augmentation du loyer à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2017 à vingt-quatre mille cinq cent trente sept euros (24 537,00 €) ;

**Vu** la nécessité de signer un avenant fixant le nouveau loyer annuel,

### DECIDE

**Article 1 :** De signer l'avenant n°1 au bail administratif du 10 septembre 2014, portant le montant du loyer annuel à **24 537,00 €, payable par trimestre à terme échu.**

**Article 2 :** Toutes les clauses et conditions du bail en cours en date du 10 septembre 2014, qui ne sont pas modifiées par les présentes, demeurent en vigueur.

**Article 3 :** D'encaisser la recette au compte 752 chapitre 75 du budget principal de la commune.

**Article 4 :** La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

**Article 5 :** Monsieur le Maire de la Ville de Blaye est chargé de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à :

- Monsieur le Sous-Préfet de Blaye,
- Aux intéressés,

Et portée à l'ordre du jour de la prochaine réunion du conseil municipal.

Fait à BLAYE, le 28/08/2017.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu  
à la Sous-Préfecture le 30/08/17  
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-  
20170102-53068-AU-1-1

M. Denis BALDÈS  
Maire de Blaye

