



EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mairie de Blaye (33390)

L'an deux mille quatorze le 4 novembre, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, salle du conseil municipal, après convocation légale en date du 28 octobre 2014, sous la présidence de Monsieur DENIS BALDES Maire de Blaye.

Etaient présents :

M. BALDES, Maire.

M. RIMARK, Mme BAUDERE, M. CARREAU, Mme SARRAUTE, M. WINTERSHEIM, Mme MERCHADOU, M. LORIAUD, Mme HIMPENS, Adjoint, Mme FLORENTIN, M. ELIAS, Mme DUBOURG, Mme LANDAIS, Mme QUERAL, M. BODIN, Mme BESNAULT, Mme HERMILLY, M. INOCENCIO, Mme BERTHIOT, M. MONMARCHON, Mme BAYLE, M. GABARD, Mme LUCKHAUS, M. SABOURAUD, Conseillers Municipaux.

Etaient excusés et représentés par pouvoir:

M. VERDIER à Mme BAUDERE, M. LIMINIANA à Mme QUERAL

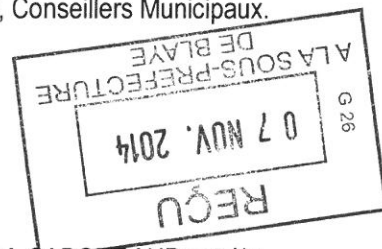
Etait excusée:

Mme HOLGADO

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, M. SABOURAUD est élu secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27
Conseillers présents : 24
Conseillers votants : 26

Pour : 21
Contre : 5
Abstention : 0



12 – CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC CONSTITUTIVE DE DROITS REELS-CASERNEMENTS- AVENANT N° 1

Le Conseil Municipal délibère à la majorité

Dans le cadre du projet de « réouverture des volets » dans la Citadelle, des conventions de mise à disposition du domaine public constitutive de droits réels sont établies entre la ville de Blaye et des porteurs de projets pour l'occupation et l'utilisation des bâtiments classés Monuments Historiques. Celles-ci ont notamment pour objectif de préserver et de restaurer ces bâtiments.

Ainsi, par délibération du conseil municipal du 17 septembre 2013, Monsieur le Maire a signé, le 16 octobre 2013, avec Monsieur CURSOL (Président de l'association Afoulki) une convention pour la création d'un espace dédié aux activités interculturelles (expositions, conférences, concerts, ateliers de création...), un point d'accès internet et une boutique de commerce équitable au sein de ces deux cellules du casernement.

Il s'avère nécessaire d'apporter certains ajustements dont :

- le bénéficiaire devra déclarer préalablement et par écrit à la commune les actes de sous-traitance, de sous-location (y compris l'hypothèse d'une location gérance) ;
- le bénéficiaire s'engage à rendre compte à la commune, tous les mois, de l'avancement des travaux d'aménagement dès lors qu'ils auront débuté ;
- le dossier de demande d'autorisation prévue par l'article L621-9 du Code du patrimoine devra être déposé auprès des services compétences dans un délai de douze mois suivant l'entrée en vigueur de la présente convention, sous peine de résiliation de la convention ;
- le bénéficiaire a trois ans suivant l'entrée en vigueur de la convention pour débiter les travaux (prévus à l'annexe 4) sous peine de résiliation ;
- la redevance domaniale annuelle à laquelle est soumis le bénéficiaire sera limitée à 500 € HT pour la première année d'exploitation. Celle-ci sera payable au trésorier municipal après titre de recettes émis par la commune. En cas de déficit d'exploitation, aucune subvention d'équilibre ne pourra être versée par la commune.

Il est demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer cet avenant n° 1, ainsi que toute pièce afférent à l'opération.

La commission n°3 (Politique De La Ville - Urbanisme Et Patrimoine) s'est réunie le 24 octobre 2014 et a émis un avis favorable.

Fait et adopté à la majorité en séance, les jours, mois et an susdits:

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu
à la Sous-Préfecture le
Identifiant de télétransmission :

Pour le Maire empêché,
Monsieur FRANCIS RIMARK

A handwritten signature in black ink is written over a red circular official stamp. The stamp contains the text "MAIRIE DE BLAYE" at the top, a central emblem, and "33390 (Gironde)" at the bottom. There are two small stars on either side of the emblem.